

ПРОТОКОЛ № 13

заседания совета многоквартирного дома по адресу:
г. Екатеринбург, ул. Московская, 75

25 октября 2022года

Дата и время заседания: 25 октября 2022г.
Место проведения заседания: офис УК, Московская, 75
Заседание инициировано: Председателем совета дома

На заседании присутствовали:

- Члены совета дома ул. Московская, 75:

Представитель УК:

На заседании отсутствовали члены совета дома:

Всего участвовали человек из них:

- 6 членов совета МКД, ул. Московская, 75,
- 1 представитель УК

Повестка дня:

1. Отчет председателя о проделанной работе за первый год работы СД после избрания.
2. Начало отопительного сезона в МОПах.
3. Разное.

Председатель заседания:
Секретарь заседания:

На голосование были вынесены следующие вопросы, по которым были приняты решения:

1. Отчет председателя о проделанной работе за первый год работы СД после избрания.

ВЫСТУПАЛИ: подробно рассказал о проделанной работе Советом Дома за период с 30.10.2021 по 25.10.2022., также прозвучал отчет по истраченным денежным суммам, которые брались из статьи «Доходы от использования общего имущества (арендные деньги от сдачи ОИ). Из намеченного не выполнено два пункта – а) подача Претензии к застройщику по замене стояков ГВС и ХВС; б) вопрос установки повысительного насоса в ИТП. Работы по этим двум вопросам будут продолжены.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять отчет председателя СД, по двум невыполненным вопросам (направлениям) продолжить работу.

ГОЛОСОВАЛИ:

ФИО	За	Против	Воздержался
	за		
	-	-	-
	за		
	за		
	за		

	<i>за</i>		
	<i>за</i>		
ИТОГО:	6		

РЕШИЛИ: Отчет председателя _____ принять единогласно, по двум невыполненным вопросам (направлениям) СД продолжить работу.

2. Начало отопительного сезона в МОПах.

ПРЕДЛОЖЕНО: _____ .. было предложено начать отопительный сезон в МОПах с 01.11.2022г.

ВЫСТУПАЛИ: _____ . предложил подключение отопления в МОПах пока отложить, периодически мониторить прогноз погоды и при установлении постоянных «минусов» в ночное время вернуться к обсуждению вопроса.

ГОЛОСОВАЛИ:

ФИО	За	Против	Воздержался
	<i>за</i>		
	-	-	-
	<i>за</i>		
	<i>за</i>		
	<i>за</i>		
	<i>за</i>		
	<i>за</i>		
ИТОГО:	6		

РЕШИЛИ: Подключение отопления в МОПах отложить до наступления постоянных «минусов» в ночное время.

3. Разное.

ВЫСТУПАЛИ: _____ , напомнил членам СД о вопросах к ОСС, которые обсуждались на заседании 14.09.2022г. Добавочно включить в лист голосования вопрос по увеличению расходов на проведение работ по благоустройству и озеленению земельного участка, на котором расположен МКД № 75 по ул. Московская в размере - не более 120000,00 рублей в год, ежегодный дополнительный (разовый) сбор в размере не более 4,20 руб/м2. Дать задание УК ускорить, не затягивать процесс подготовки к ОСС. Начать ОСС по МКД не позднее 15.11.2022.

ПРЕДЛОЖЕНО: Внести вопрос по увеличению расходов на благоустройство в лист голосования на предстоящем ОСС. Ориентировочная дата очного собрания 15.11.2022г.

ГОЛОСОВАЛИ:

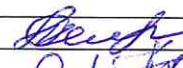
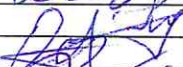
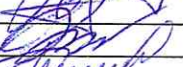

ФИО	За	Против	Воздержался
	<i>за</i>		
	-	-	-
	<i>за</i>		
	<i>за</i>		
	<i>за</i>		
	<i>за</i>		
	<i>за</i>		
ИТОГО:	6		

РЕШИЛИ: Внести вопрос об увеличении расходов на благоустройство в лист голосования. Начать ОСС не позднее 15.11.2022 года, очное собрание провести 15.11.2022 года.

Председатель заседания _____ (_____) 25.10.2022г.
(подпись) расшифровка (дата)

Секретарь заседания _____ (_____) 25.10.2022г.
(подпись) расшифровка (дата)

Подписи остальных участников заседания:

ФИО	Наличие замечаний, их содержание	подпись	дата
			26.10.22г
			26.10.22г
			26.10.22г
			26.10.22г

